



श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर

ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर

नमुना “झेड”

रजि.ए.डी.पोस्टाने

(महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० व नियम १९६१ चा नियम १०७/११ (ड-१) प्रमाणे)

स्थावर मिळकतीची ताबा नोटीस

प्रति,

१) मे. अनुराग प्लॉस्टोक्राफ्ट्स प्रा. लि - कर्जदार

रा. सी ४०१, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को-ऑफ हौसिंग सोसायटी, स. नं १९२/७, वाकड, पुणे

२) सौ. माधुरी अनिल मोहिते - जामीनदार

रा. सी ४०१, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को-ऑफ हौसिंग सोसायटी, स. नं १९२/७, वाकड, पुणे

३) स्नेहल सुरेश मोहिते - जामिनदार

रा. स्वामी रेसिडेन्सी, शाहू कॉलनी, लेन नं ०९, कर्वेनगर, पुणे

३) श्री. अनिल तुकाराम मोहिते - जामीनदार

रा. सी ४०१, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को-ऑफ हौसिंग सोसायटी, स. नं १९२/७, वाकड, पुणे.

मी खाली सही करणार वसुली अधिकारी, मला महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० मधील कलम १५६ व नियम १०७ प्रमाणे प्राप्त झाले अधिकारानुसार तुम्हांला दि. ०३/०४/२०२३ व दि २४/०४/२०२३ रोजी रु. ४,९४,९५,५६०/- व रु. २,०२,२५,०८९/- + व्याज + इतर खर्च याची मागणी नोटीस दिलेली आहे. तथापी सदर नोटीसीप्रमाणे येणे निघणारी व्याजासहीत रक्कम न भरलेमुळे खालील परिशिष्ट-अ प्रमाणे मिळकतीचा दि.१३/१०/२०२६ रोजी खालील सही करणार यांनी (प्रतिकात्मक) ताबा घेतलेला आहे.

तथापी सदर मागणी नोटीसीप्रमाणे रक्कम न भरलेमुळे खाली सही करणार यांना खालील परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली मिळकतीचा जप्ती आदेश दि.२८/०८/२०२४ रोजी केला आहे. त्याप्रमाणे खालील परिशिष्टमधील स्थावर मिळकतीचा जप्ती बोजा ७/१२ उतारा/ मालमत्ता पत्रकी नोंद झालेला आहे.

कर्जदार/जामिनदार यांनी त्यांच्या विरुद्ध झालेल्या हुकूमनाम्याप्रमाणे रक्कम भरणेस कसूर केली असलेने तमाम जनतेला कळविणेत येते की, खालील परिशिष्ट “अ” प्रमाणे मिळकतीबाबत त्यांनी किंवा इतर कोणीही इसम, संस्था, नागरिक यांनी तबदिलीबाबतचा कोणताही व्यवहार करू नये असा व्यवहार केल्यास तो श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर यांच्या कर्ज रक्कम रु. ४,९४,९५,५६०/- व रु. २,०२,२५,०८९/- व त्यावरील व्याज तसेच इतर खर्चाच्या रक्कमेस अधिन राहील, म्हणून दिली नोटीस.

परिशिष्ट ‘अ’

१ जामीनदार श्री. अनिल तुकाराम मोहिते व गौरव देविदास आतर्डे यांचे नावची मौजे देवडी ता पुरंदर जि पुणे येथील गट नं ६०५/२ मधील एकुण क्षेत्र १०५ हे २९ आर (पोट खराब २७ हे २० आर) पैकी ३ हे २८.९६ आर पैकी (एन ए प्लॉट) (प्लॉट नं ६१ क्षेत्र ४०००.३ चौ.मी., प्लॉट नं ६२ क्षेत्र ४०३६.०४ चौ.मी., प्लॉट नं ६३ क्षेत्र ४००० चौ.मी., प्लॉट नं ६४ क्षेत्र ३९५९ चौ.मी. मंजूर ले आऊट रॉयल पुरंदर नुसार) एकुण क्षेत्र ०१ हे ६० आर ची मिळकत (पैकी श्री. अनिल तुकाराम मोहिते यांच्या मालकीची व हिशयेची)

ठिकाण : पुणे

दिनांक : १८/१०/२०२६

वसुली अधिकारी

श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर
ता.पन्हाळा जि.कोल्हापूर.