



श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर

ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर.

प्रधान कार्यालय : वारणानगर, ता. पन्हाळा, जि.कोल्हापूर ४१६११३ फोन : (०२३२८) २२४२८६/८७
शाखा कार्यालय श्री नं ७८, प्लॉट नं १५६, दत्ताई गाळा नं १,२,३ लेफ्ट भुसारी कॉलनी, कोथरूड, पुणे फोन नं ०२०-२५२८३१५२/५३

विक्री सूचना

सिक्विरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्सीअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटेस्ट अँक्ट २००२ तसेच त्या अंतर्गत तरतिर्दीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीबाबत जाहीर सूचना.

सिक्विरिटी इंटेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत सूचनावरील नियमानुसार खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व इतरांना ही ३० दिवासाची सूचना देणेत येत आहे.

खाली स्वाक्षरी करणार श्री. वारणा सिकिरी बँक लि., वारणानगर प्राधिकृत अधिकारी असून सिक्विरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्सीअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटेस्ट अँक्ट २००२ (यापुढे "सदर अँक्ट" म्हणून उल्लेख) अंतर्गत बँकेची देणी वसुल करण्यासाठी सदर अँक्ट व त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमानुसार "जे आहे जेथे आहे जसे आहे" या तत्वावर विक्री करणेकरिता खाली नमुद मालमत्ताच्या खरेदीस इच्छुक पक्षांकडून निर्धारित निविदा नमुन्यात प्रस्ताव मागवित आहेत. सदर अँक्ट व त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमानुसार अधिकारांचा वापर करून बँकेने संबंधित मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे.

अनु.क्र	कर्जदार आणि जामीनदाराची नावे	मागणी रक्कम	मिळकतीचा तपशिल	राखीव किंमत
1	१.मे. क्युरे फार्मास्युटिकल्स प्रा. लि. (कर्जदार), गट नं. ३९७, मान, पुणे २.श्री. अनिल तुकाराम मोहिते (कर्जदार/जामीनदार), प्लॉट नं. सी -४०१, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., वाकड, मुळशी, पुणे ३.श्री. सुरेश तुकाराम मोहिते (कर्जदार/जामीनदार), स्वामी रेसिडेन्सी, शाहू कॉलनी, लेन नं. ९, कर्वेनगर, पुणे ४. श्री. दिनेश नारायण शिंदे (संचालक व जामीनदार), हिंजवडी, ता. मुळशी, पुणे ५.श्री. शुभम बाळासाहेब कुसाळकर (संचालक व जामीनदार), प्लॉट नं. १५, गार्डेनिया सोसायटी, वडगाव शेरी, पुणे	बँकेने कर्जदार व इतर यांना कायदा कलम १३(२) अन्वये ता. ०१/०८/२०२३ रोजी दिलेल्या मागणी नोटीसीमधील ता. ३१/०७/२०२३ अखेर रक्कम रु. ७,२०,८६,८५२.५२ व त्यावर होणारे पुढील व्याज व खर्च आदी सह..	स.नं. ३९७ माण, ता.मुळशी, जि. पुणे येथील ५ हे ०२ आर पैकी १ हे ४६.५९ आर पैकी ७३.२९५ आर (७३२९.५० स्क्वे.मि.) ही जमिन व त्यावरील बांधकाम	रु ८,८२,००,०००/-

विक्रीच्या अटी व शर्ती असलेली निविदा कागदपत्रे बँकेच्या मुख्य कार्यालयात तसेच कोथरूड, पुणे शाखा कार्यालयात वरील नमुद पत्यावर उपलब्ध आहेत. मालमत्तांसाठी प्रस्ताव सीलबंद लिफाफ्यात सादर कराव्यात व त्यासोबत निविदा शुल्क (रु १००/-) व ऑफर रक्कमेच्या ०.०१% इसारा अनामत रक्कम बँकेच्या नावे पुणे येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्ट, पे ऑर्डरव्द्वार, निविदा कागदपत्रातील नमुद अटी व शर्तीनुसार सादर करावा. मालमत्तेची पाहणी कोथरूड, पुणे शाखेचे शाखा व्यवस्थापक श्री.उत्तम पाटील (मोबा क्र ८६०५००९५६१) यांच्याशी पुर्वनियोजित वेळ घेवून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी दि. ११/०५/२०२६ पर्यंत करता येईल. निविदा कागदपत्रात नमुद पध्दतीने प्रस्ताव दि.११/०५/२०२६ रोजी दु. २.३० पर्यंत बँकेच्या शाखा कोथरूड, पुणे कार्यालयात स्वीकारल्या जातील व त्याच कार्यालयात दि.११/०५/२०२६ रोजी दु. ३.३० वाजता निविदा उघडण्यात येतील. अधिक माहितीसाठी खालील प्राधिकृत अधिकाराशी संपर्क साधावा (मोबा क्र ९७६३७१६५७१/ ९७६३७१६३९३/ ९७६३७१६५६२)

दिनांक : ०८/०४/२०२६

ठिकाण : पुणे

सही

प्राधिकृत अधिकारी

श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर