



## श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर

ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर.

प्रधान कार्यालय : वारणानगर, ता. पन्हाळा, जि.कोल्हापूर ४१६११३ फोन : (०२३२८) २२४२८६/८७  
शाखा कार्यालय श्री नं ७८, प्लॉट नं १५६, दत्ताई गाळा नं १,२,३ लेफ्ट भुसारी कॉलनी, कोथरूड, पुणे फोन नं ०२०-२५२८३१५२/५३

### विक्री सुचना

सिक््युरिटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्सीअल असेटस अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटेस्ट अँक्ट २००२ तसेच त्या अंतर्गत तरतिदीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीबाबत जाहीर सूचना. सिक््युरिटी इंटेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत सूचनावरील नियमानुसार खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व इतरांना ही ३० दिवासाची सूचना देणेत येत आहे.

खाली स्वाक्षरी करणार श्री. वारणा सकिरी बँक लि., वारणानगर प्राधिकृत अधिकारी असून सिक््युरिटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्सीअल असेटस अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटेस्ट अँक्ट २००२ (यापुढे “सदर अँक्ट” म्हणून उल्लेख) अंतर्गत बँकेची देणी वसुल करण्यासाठी सदर अँक्ट व त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमानुसार “जे आहे जेथे आहे जसे आहे” या तत्वावर विक्री करणेकरिता खाली नमुद मालमत्ताच्या खरेदीस इच्छुक पक्षांकडून निर्धारित निविदा नमुन्यात प्रस्ताव मागवित आहेत. सदर अँक्ट व त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमानुसार अधिकारांचा वापर करून बँकेने संबंधीत मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे.

अनु.क्र.	कर्जदार आणि जामीनदाराची नावे	मागणी रक्कम	मिळकतीचा तपशिल	राखीव किंमत
1	1. मे. अनुराग प्लास्टोक्राफ्ट्स प्रा. लि. (कर्जदार/ जामीनदार) प्लॉट नं. सी -401, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, वाकड, मुळशी, पुणे 2. श्री. अनिल तुकाराम मोहिते (कर्जदार/ जामीनदार)) प्लॉट नं. सी -401, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, वाकड, मुळशी, पुणे 3. सौ. माधुरी अनिल मोहिते (कर्जदार/ जामीनदार) प्लॉट नं. सी -401, बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, वाकड, मुळशी, पुणे 4. कु. स्नेहल सुरेश मोहिते (कर्जदार/ जामीनदार) स्वामी रेसिडेन्सी, शाहू कॉलनी लेन 9, कर्वेनगर, पुणे	बँकेने कर्जदार व इतर यांना कायदा कलम १३(२) अन्वये ता. २०/०९/२०२२ रोजी दिलेल्या मागणी नोटीसीमधील ता. १५/०९/२०२२ अखेर रक्कम रु. ६,९६,३०,४४८.४८ व त्यावर होणारे पुढील व्याज व खर्च आदी सह.	बेला व्हिस्टा एम्प्रेस को-ऑप. हाऊसिंग सोसा.लि. ए-विंग, वाकड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील प्लॉट नं.४०१ (अंदाजे १५१२.९६. स्के.फू.), कवर्ड पार्किंग नं.३ सह	रु १,०१,००,०००/-

विक्रीच्या अटी व शर्ती असलेली निविदा कागदपत्रे बँकेच्या मुख्य कार्यालयात तसेच कोथरूड, पुणे शाखा कार्यालयात वरील नमुद पत्यावर उपलब्ध आहेत.मालमत्तांसाठी प्रस्ताव सीलबंद लिफाफ्यात सादर कराव्यात व त्यासोबत निविदा शुल्क (रु १००/-) व ऑफर रक्कमेच्या ०.०१% इसारा अनामत रक्कम बँकेच्या नावे पुणे येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्ट, पे ऑर्डरद्वार, निविदा कागदपत्रातील नमुद अटी व शर्तीनुसार सादर करावा. मालमत्तेची पाहणी कोथरूड, पुणे शाखेचे शाखा व्यवस्थापक श्री.उत्तम पाटील (मोबा क्र ८६०५००९५६१) यांच्याशी पुर्वनियोजित वेळ घेवुन कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी दि. ११/०५/२०२६ पर्यंत करता येईल. निविदा कागदपत्रात नमुद पध्दतीने प्रस्ताव दि.११/०५/२०२६ रोजी दु. ३.३० पर्यंत बँकेच्या शाखा कोथरूड, पुणे कार्यालयात स्वीकारल्या जातील व त्याच कार्यालयात दि.११/०५/२०२६ रोजी दु. ४.३० वाजता निविदा उघडण्यात येतील. अधिक माहितीसाठी खालील प्राधिकृत अधिकाराशी संपर्क साधावा (मोबा क्र ९७६३७१६५७१/ ९७६३७१६३९३/ ९७६३७१६५६२)

दिनांक : ०८/०४/२०२६

ठिकाण : पुणे

सही  
प्राधिकृत अधिकारी  
श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर